



Guía jurídica de los negocios fiduciarios en Colombia

LEGIS

INFORMACION & SOLUCIONES

**59 AÑOS DE EXPERIENCIA EN INFORMACIÓN JURÍDICO-EMPRESARIAL
BOGOTÁ-COLOMBIA**

Índice General

	Pág.
Introducción.....	41

CAPÍTULO PRIMERO

La propiedad fiduciaria civil y el albaceazgo fiduciario

cód Int
kj

¿Qué es la propiedad fiduciaria civil?.....	.001
¿Cuáles son las características de la propiedad fiduciaria civil?.....	.002
¿Qué es el albaceazgo fiduciario civil?.....	.003
¿Cuáles son los requisitos de validez del albaceazgo fiduciario?.....	.004
¿Cuáles son las diferencias entre la propiedad fiduciaria civil y el negocio fiduciario mercantil?.....	.005

CAPÍTULO SEGUNDO

Negocios fiduciarios mercantiles

Generalidades

Definición, modalidades y características de los negocios fiduciarios

¿Qué se entiende por negocio fiduciario mercantil?	006
¿Cuáles son las modalidades de los negocios fiduciarios mercantiles?	007
¿Cómo se instrumentaliza el negocio fiduciario?	008
¿Cuáles son las características del negocio fiduciario?	009
¿Cuál ha sido la posición de la jurisprudencia y la doctrina respecto del carácter real del negocio fiduciario?	010 a 013
¿Cómo se clasifican los negocios fiduciarios según la naturaleza de los recursos o bienes fideicomitidos o entregados?	014

	Cód. Int. [§]
¿Cuándo se entiende que un negocio fiduciario administra recursos o bienes de naturaleza pública?.....	015
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la administración de recursos o bienes de naturaleza pública?.....	016
¿Cuáles negocios fiduciarios están prohibidos?.....	017
¿Qué son los negocios fiduciarios secretos?.....	018
¿Qué son los negocios fiduciarios que se conceden a diversas personas sucesivamente?	019

Contratos de los negocios fiduciarios

¿Qué deberes debe tener en cuenta el fiduciario al celebrar los negocios fiduciarios?....	020
¿Qué cláusulas deben contener los contratos de los negocios fiduciarios?.....	021
¿Qué cláusulas no se pueden convenir en los negocios fiduciarios?.....	022
¿Qué se entiende por cláusulas abusivas?.....	023
¿Qué prohibición legal debe tener en cuenta el fiduciario en la celebración de los negocios fiduciarios?.....	024
¿En la celebración de negocios fiduciarios, en qué eventos considera la Superintendencia Financiera que se presenta una práctica ilegal o insegura?.....	025
¿Qué son los contratos de adhesión y están permitidos para los negocios fiduciarios mercantiles?.....	026
¿Qué son los contratos de servicios fiduciarios de prestación masiva?.....	027
¿Cuáles son los servicios fiduciarios de prestación masiva?.....	028
¿Quién evalúa los modelos de contratos fiduciarios de adhesión y de prestación masiva?	029
¿En qué consiste la evaluación de la Superintendencia Financiera de los modelos de contratos fiduciarios de adhesión y prestación masiva?.....	030
¿Cuál es la doctrina sobre los contratos de adhesión y prestación masiva de servicios?	031 a 032
¿Están sujetos a evaluación los contratos fiduciarios diferentes de los contratos fiduciarios de adhesión y de prestación masiva?.....	033

Causales de extinción del contrato del negocio fiduciario

¿Cuáles son las causales de extinción o terminación del contrato de negocio fiduciario?	034
---	-----

Órganos asesores y/o administradores

¿Qué son los órganos asesores y/o administradores?.....	035
¿Cuáles son las funciones de los comités fiduciarios y/o juntas del fideicomiso?.....	036
¿Cuál es alcance de las decisiones de los comités y/o juntas del fideicomiso?.....	037
¿Qué funciones desempeña el fiduciario en los comités y/o juntas del fideicomiso?.....	038
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia sobre la participación del fiduciario en los comités y/o juntas del fideicomiso?.....	039

Conflictos de interés

¿Qué se entiende por conflictos de interés?.....	040
¿Cuál es el deber del fiduciario respecto de cada contrato fiduciario y los posibles conflictos de interés que se susciten?.....	041
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente a la evaluación previa de posibles conflictos de interés en la celebración de negocios fiduciarios?.....	042 y 043
¿Qué deber tienen los administradores, funcionarios y revisores fiscales del fiduciario con acceso a información privilegiada?.....	044
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente a los actos de los administradores que implican conflictos de interés?.....	045
¿Qué principio debe aplicar el fiduciario cuando se presenten situaciones de conflictos de interés?.....	046
¿Cuándo considera la Superintendencia Financiera que hay conflicto de interés?	047
¿Qué personas naturales y/o jurídicas se entienden como vinculadas a las sociedades fiduciarias?.....	048
¿Qué se entiende por beneficiario real?.....	049
¿Cuál es la posición de la jurisprudencia sobre los conflictos de interés entre vinculados?.....	050

El pacto arbitral y la cláusula compromisoria

¿Qué es el pacto arbitral?.....	051
¿Cuáles son los requisitos del pacto arbitral?.....	052
¿Qué es la cláusula compromisoria?.....	053
¿Cuáles son las características de la cláusula compromisoria?	054
¿Es autónoma la cláusula compromisoria del contrato del cual forma parte?	055
¿En qué sentido se han pronunciado la jurisprudencia y la doctrina sobre la autonomía de la cláusula compromisoria?.....	056 y 057
¿Qué se requiere para que la cláusula compromisoria por documento separado produzca efectos jurídicos?.....	058
¿Qué es el compromiso?.....	059
¿Dónde debe constar el compromiso?.....	060
¿Qué debe contener el documento donde conste el compromiso?	061
¿Cuáles son las diferencias entre la cláusula compromisoria y el compromiso?	062
¿Cuál es el fin de la estipulación de la cláusula compromisoria en los negocios fiduciarios?.....	063
¿A quiénes vincula la cláusula compromisoria?.....	064
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y doctrina sobre el alcance de la cláusula compromisoria frente a los fideicomisarios o beneficiarios del negocio fiduciario?.....	065 a 067
¿Qué actos o contratos vincula la cláusula compromisoria?.....	068
¿En qué sentido se han pronunciado la jurisprudencia y la doctrina sobre el alcance de la cláusula compromisoria incorporada en los contratos fiduciarios?.....	069 a 071
¿Cuándo se extinguen o terminan los efectos de la cláusula compromisoria?	072
¿Qué han considerado la jurisprudencia y la doctrina sobre la terminación de los efectos de la cláusula compromisoria?.....	073 y 074

Encargo fiduciario

¿Qué es el encargo fiduciario?.....	075
¿Cuál es la característica del encargo fiduciario?.....	076
¿Cuáles son las diferencias entre el encargo fiduciario y el mandato mercantil?	077
¿Cuáles son las diferencias entre el encargo fiduciario y la fiducia mercantil?	078
¿Cuál es la normatividad aplicable al encargo fiduciario?.....	079

Fiducia mercantil

¿Qué es la fiducia mercantil?.....	080
¿Por qué se caracteriza la fiducia mercantil?.....	081
¿Quién es el tenedor de los bienes fideicomitidos?.....	082

Patrimonio autónomo

¿Qué es el patrimonio autónomo y cuál es su naturaleza jurídica?.....	083
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la naturaleza jurídica del patrimonio autónomo?.....	084
¿Qué bienes pueden conformar el patrimonio autónomo?.....	085
¿Cuáles son los efectos jurídicos de la constitución del patrimonio autónomo?	086
¿Tiene personería jurídica el patrimonio autónomo?.....	087
¿Quién es el representante o vocero del patrimonio autónomo?.....	088
¿Cuál es el alcance de la representación o vocería del patrimonio autónomo?	089
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre la representación o vocería del patrimonio autónomo y su alcance?.....	090 a 093
¿Es sujeto procesal el patrimonio autónomo?.....	094
¿En qué sentido se ha pronunciado la jurisprudencia y la doctrina sobre la capacidad procesal del patrimonio autónomo?.....	095 a 100
¿En qué consiste la limitación de la responsabilidad patrimonial?	101

Efectos de la separación patrimonial

¿En qué consiste la exclusión de la garantía de los acreedores de la fiduciaria?	102
¿En qué consiste la exclusión de la garantía general de los acreedores del fiduciante o fideicomitente?.....	103
¿En qué consiste la exclusión de la garantía de los acreedores del beneficiario?	104

Patrimonio autónomo afecto a actividades empresariales

¿Cuál es el objeto del patrimonio autónomo afecto a actividades empresariales?	105
¿Está sometido al régimen de insolvencia empresarial el patrimonio autónomo afecto a actividad empresarial?.....	106
¿Cuáles son los supuestos de admisión al proceso de reorganización de los patrimonios autónomos afectos a actividades empresariales?.....	107
¿Cuál debe ser el plazo de cumplimiento del acuerdo de reorganización?	108
¿Quiénes son competentes para conocer del proceso de insolvencia?.....	109

Cód. Int.
[§]

¿Cuándo se considera que existe vinculación con los patrimonios autónomos afectos a actividades empresariales?.....	110
¿Quién está legitimado para solicitar la apertura del proceso de insolvencia?	111
¿Qué se requiere para la admisión a un proceso de insolvencia de un patrimonio autónomo afecto a actividades empresariales?.....	112
¿Qué requisito de procedibilidad requieren los patrimonios afectos a actividades empresariales en un proceso de insolvencia?.....	112-1
¿Cómo se presenta la solicitud de inicio del proceso de insolvencia?.....	113
¿Quiénes son los administradores del patrimonio autónomo en los procesos de insolvencia?.....	114
¿Quiénes son el deudor y el acreedor interno del patrimonio autónomo en un proceso de insolvencia?.....	115

Solemnidades y registro de los contratos de fiducia mercantil

¿Qué formalismos y solemnidades se requieren para la celebración de los contratos de fiducia mercantil?.....	116
--	-----

Intervinientes en el contrato de fiducia

¿Quiénes intervienen en el contrato de fiducia?.....	117
--	-----

El fiduciante o fideicomitente

¿Quién es el fiduciante o fideicomitente?.....	118
¿Cuáles son los derechos del fiduciante o fideicomitente?.....	119
¿Cuáles son las obligaciones del fiduciante o fideicomitente?.....	120
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente al reembolso de gastos?	121 y 122
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente al saneamiento por evicción?	123

El fiduciario

¿Quién es el fiduciario?.....	124
¿Quién puede ser fiduciario?.....	125
¿Cuáles son los derechos del fiduciario?.....	126
¿Cuáles son los deberes indelegables del fiduciario?.....	127
¿En qué sentido se ha pronunciado la jurisprudencia respecto a los deberes indelegables del fiduciario?.....	128
¿Qué otros deberes tiene el fiduciario?.....	129
¿En qué consiste el deber de información?.....	130
¿En qué consiste el deber de asesoría?.....	131
¿En qué consiste el deber de protección de los bienes fideicomitados?.....	132
¿En qué consiste el deber de lealtad y buena fe?.....	133
¿En qué consiste el deber de diligencia, profesionalidad y especialidad?.....	134
¿En qué consiste el deber de eficacia y prudencia?.....	135
¿Cuáles son las causales de renuncia del fiduciario a su gestión?.....	136

¿Por qué causas puede ser removido el fiduciario?.....	137
¿Qué prohibiciones legales tiene el fiduciario?.....	138

Obligaciones de medio y resultado del fiduciario

¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre las obligaciones de medio y resultado?.....	139
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre las obligaciones de medio y de resultado del fiduciario?.....	140 a 145

Alcance de la responsabilidad del fiduciario

¿Cuál es el alcance de la responsabilidad del fiduciario?.....	146
¿Existen pronunciamientos sobre el régimen de responsabilidad de la fiduciaria en la jurisprudencia y en la doctrina?.....	147 a 154

El beneficiario o fideicomisario

¿Quién es el beneficiario o fideicomisario?.....	155
¿El beneficiario o fideicomisario debe existir al momento de la constitución del fideicomiso?.....	156
¿Cuáles son los derechos del beneficiario o fideicomisario?.....	157
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina en relación con el beneficiario o fideicomisario?.....	158 a 162

CAPÍTULO TERCERO

Negocios fiduciarios con entidades estatales

Generalidades

¿Cuáles entidades son consideradas estatales?.....	163
¿Qué clase de negocios fiduciarios pueden celebrar las entidades estatales?.....	164
¿Cómo se instrumentaliza el negocio fiduciario con entidades estatales?.....	165 y 166
¿Pueden las fiduciarias participar en procesos de contratación administrativa a través de consorcios y uniones temporales?.....	167
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre los consorcios y uniones temporales?.....	168
¿Cuándo se perfecciona el contrato estatal?.....	169
¿Qué requisito se necesita para su legalización?.....	170
¿Quién y cómo se cumple con el requisito de legalización?.....	171
¿Cuáles son los requisitos para la ejecución del contrato?.....	172
¿Se puede ceder el contrato?.....	173
¿Qué contratos estatales son objeto de liquidación?.....	174
¿Cuál es el plazo para la liquidación de los contratos?.....	175

Clases de negocios fiduciarios

Encargos fiduciarios públicos y fiducia pública

Generalidades

¿Qué son los encargos fiduciarios públicos?.....	176
¿Qué es la fiducia pública?.....	177
¿Cuáles son las características comunes de la fiducia pública y los encargos fiduciarios públicos?.....	178
¿Cuáles son las diferencias entre fiducia pública y encargo fiduciario público?	179
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre encargos fiduciarios públicos y fiducia pública?.....	180 a 184
¿Cuáles son los controles del Estado sobre la actuación de la fiduciaria?	185
¿Qué autorización especial se requiere para la administración de recursos que cubran más de una vigencia fiscal?.....	186

Restricciones y limitaciones legales relacionadas con la celebración de encargos fiduciarios públicos y fiducia pública

¿Qué restricciones y limitaciones legales existen en relación con la celebración de los encargos fiduciarios públicos y fiducia pública?.....	187
¿Qué implica que no haya transferencia de bienes o recursos ni la constitución de un patrimonio autónomo?.....	188
¿Qué implica que los contratos de fiducia pública y encargo fiduciario público deben tener un objeto y plazo determinado?.....	189
¿En qué consiste la prohibición de delegar en las sociedades fiduciarias la adjudicación de los contratos?.....	190
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la delegación de funciones de las entidades estatales a las sociedades fiduciarias?.....	191 y 192
¿Qué implica la celebración de contratos de fiducia pública o encargos fiduciarios que conduzcan a un desconocimiento del mandato contenido en el artículo 355 de la Carta Política?.....	193
¿En qué consiste la prohibición de pactar la remuneración de la fiduciaria con cargo a los rendimientos del fideicomiso?.....	194
¿Qué ha dicho la doctrina sobre la imposibilidad de pactar la remuneración con cargo a los rendimientos del fideicomiso?.....	195
¿Cómo debe ser la selección de la sociedad fiduciaria a contratar, sea pública o privada?	196
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente a la adjudicación de subcontratos de fiducia pública?.....	197 y 198
¿Cuál es el régimen fiscal, presupuestal, de interventoría y de control a la que se debe sujetar la fiduciaria seleccionada?.....	199
¿Continúan vigentes los contratos celebrados a la fecha de promulgación de la Ley 80 de 1993 y en qué términos?.....	200
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la jurisprudencia respecto a la normatividad aplicable a los contratos de fiducia suscritos antes de la entrada en vigencia de la Ley 80 de 1993?.....	201

Fiducia mercantil celebrada con entidades públicas

¿Cuándo las entidades estatales pueden celebrar contratos de fiducia mercantil?	202
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina respecto a la celebración del contrato de fiducia mercantil en la contratación estatal?.....	203 y 204
¿Qué normas legales especiales autorizan a las entidades estatales para constituir patrimonios autónomos mediante el contrato de fiducia mercantil?.....	205
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la doctrina sobre autorizaciones legales especiales para constituir patrimonios autónomos mediante el contrato de fiducia mercantil con entidades estatales?.....	206 y 207

Selección del fiduciario

¿Cómo es el procedimiento de selección del fiduciario?.....	208
¿En qué eventos pueden las entidades estatales contratar a las sociedades fiduciarias sin la realización de licitación pública?.....	209

Excedentes de liquidez de las entidades estatales

Generalidades

¿Qué se entiende por excedentes de liquidez?.....	210
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente a los excedentes de liquidez?	211
¿Cuáles son los parámetros establecidos para los actos y contratos relacionados con los excedentes de liquidez?.....	212

Entidades nacionales y descentralizadas

¿Cuál es el régimen jurídico de los excedentes de liquidez de los establecimientos públicos de orden nacional y de las entidades estatales del orden nacional?	213
¿Cuál es el régimen jurídico de los excedentes de liquidez de las empresas industriales y comerciales del Estado del orden nacional y las sociedades de economía mixta con régimen de empresas industriales y comerciales del Estado, dedicadas a actividades no financieras y asimiladas a estas?.....	214
¿Cuál es el régimen jurídico de los excedentes de liquidez de las sociedades de economía mixta o participación directa o indirecta del Estado inferior al 90% de su capital; de las empresas de servicios públicos domiciliarios mixtas del orden nacional, la Comisión Nacional de Televisión, las corporaciones autónomas regionales y los entes universitarios autónomos?.....	215

Entidades territoriales y entidades descentralizadas del orden territorial

¿Cuál es el régimen jurídico de los excedentes de liquidez de las entidades territoriales y las entidades descentralizadas del orden territorial con participación pública superior al 50%?.....	216
--	-----

**Cód. Int.
[§]**

¿Qué requerimientos deben cumplir las sociedades fiduciarias que administren recursos públicos?.....	217
¿En qué clase de fondos de inversión (carteras colectivas) pueden invertir sus excedentes de liquidez las entidades territoriales y las entidades descentralizadas del orden territorial?.....	218
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina respecto de las inversiones de los recursos de las entidades territoriales y las entidades descentralizadas del orden territorial?	219
Cuadro resumen de la inversión de excedentes de liquidez (D. 1525/2008).	220

Operaciones de crédito público y conexas y Operaciones de manejo de deuda pública

¿Qué son las operaciones de crédito público?.....	221
¿Qué son las operaciones de manejo de la deuda pública?.....	222
¿Cuáles operaciones se consideran asimiladas a las operaciones de crédito público? ...	223
¿Cuáles operaciones se consideran conexas a las operaciones de crédito público?	224

Régimen de inhabilidades e incompatibilidades del fiduciario

¿Cuál es el régimen de inhabilidades e incompatibilidades que se le aplica al fiduciario?	225
¿Cuándo se considera que el fiduciario se encuentra incurso en alguna causal de inhabilidad o incompatibilidad para licitar o contratar con las entidades estatales?	226
¿Cuáles son las excepciones a las inhabilidades e incompatibilidades?.....	227
¿Cuáles son los efectos jurídicos de la celebración de contratos estatales con fiduciarias incursas en causales de inhabilidad e incompatibilidad?.....	228
¿Qué ha dicho la jurisprudencia sobre las inhabilidades e incompatibilidades?	229

Responsabilidad especial de los administradores de las fiduciarias

¿Qué responsabilidad especial tienen los administradores de las fiduciarias?	230
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina respecto de la responsabilidad de las sociedades fiduciarias?.....	231 a 234

CAPÍTULO CUARTO

Clasificación por tipos de negocios fiduciarios

Generalidades

¿Cuál es la clasificación por tipo de negocio fiduciario?..... 235

Fiducia de administración

¿Qué es la fiducia de administración?..... 236

¿Cuáles son las modalidades de fiducia de administración?..... 237

Modalidades

Fiducia de administración y pagos

¿En qué consiste la modalidad de administración y pagos?..... 238

¿Qué pronunciamientos ha hecho la doctrina sobre esta modalidad de negocio fiduciario? 239 y 240

Fiducia de administración de procesos de titularización

¿En qué consiste la modalidad de administración de procesos de titularización? 241

¿Qué ha dicho la doctrina sobre esta modalidad de negocio fiduciario?..... 242

¿Cuáles son los mecanismos de estructuración de procesos de titularización? 243

¿Quiénes son las partes en el proceso de titularización?..... 244

¿Quién es el originador?..... 245

¿Quién es el agente de manejo y cuál es su función?..... 246

¿Quién es el administrador de la emisión y cuál es su función?..... 247

¿Quién es el colocador de la emisión y cuál es su función?..... 248

¿Pueden ser estructuradoras las fiduciarias y cuál es su función?..... 249

¿Quién es el calificador del riesgo de la emisión y cuál es su función?..... 250

¿Quiénes son los inversionistas?..... 251

¿Qué activos se pueden movilizar a través del negocio fiduciario de titularización? 252

¿Cuáles son las modalidades de los valores emitidos como resultado del proceso de titularización?..... 253

¿Cómo se negocian los nuevos valores?..... 254

¿Cuál es la ley de circulación de los nuevos valores?..... 255

¿Cuál es el plazo de redención de los valores?..... 256

¿Cuáles son las modalidades de titularización?..... 257

¿En qué consiste la titularización de créditos y otros activos generadores de un flujo de caja?..... 258

¿Cuál es la finalidad de la titularización inmobiliaria?..... 259

¿Cuáles son las modalidades de titularización inmobiliaria?..... 260

**Cód. Int.
[S]**

¿Cuál es la finalidad de la titularización de obras de infraestructura y servicios públicos?	261
¿Cuál es la finalidad de los procesos de titularización estructurados sobre flujos de caja?.....	262
¿Cuáles son los procesos de titularización estructurados sobre flujos provenientes de contratos de leasing?.....	263
¿Cuáles son los procesos de titularización estructurados sobre acciones?	264
¿Cuáles son los procesos de titularización estructurados sobre títulos de deuda pública?	265
¿Cuáles son los procesos de titularización de productos agropecuarios, agroindustriales o de otros commodities?.....	266

Fiducia de administración de cartera

¿En qué consiste la fiducia bajo la modalidad de administración de cartera?	267
---	-----

Fiducia de administración de procesos concursales

¿En qué consiste la modalidad de administración de procesos concursales?	268
¿Quién ejecuta en encargo de administración del proceso concursal en nombre de la fiduciaria?.....	269
¿Qué requisitos debe cumplir la persona natural designada por la fiduciaria para ejecutar el encargo de administración del proceso concursal?.....	270
¿Cuál es la naturaleza de los cargos de promotor y liquidador?.....	271
¿Cuáles son los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre el alcance de la responsabilidad del fiduciario en los negocios de administración?.....	272 a 276

Fiducia inmobiliaria

Generalidades

¿Qué es la fiducia inmobiliaria?.....	277
¿Qué formalidad deben cumplir los contratos que suscriba el fiduciario con los interesados en adquirir inmuebles?.....	278
¿Cuáles son los deberes del fiduciario en los negocios fiduciarios inmobiliarios?	279
¿Cuál es régimen legal para la publicidad de los negocios de fiducia inmobiliaria?	280
¿Qué se considera como práctica insegura en los negocios de fiducia inmobiliaria?	281
¿Cuáles son las facultades de la Superintendencia Financiera de Colombia frente a los fiduciarios que incumplan el régimen de publicidad?.....	282

Modalidades de la fiducia inmobiliaria

¿Cuáles son las modalidades de la fiducia inmobiliaria?.....	283
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre las modalidades de la fiducia inmobiliaria?.....	284 y 285

Fiducia inmobiliaria de administración y pagos

¿En qué consiste la fiducia inmobiliaria de administración y pagos?.....	286
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre la fiducia inmobiliaria de administración y pagos?.....	287 a 290
¿Cuáles son las etapas de esta modalidad?.....	291
¿Quiénes participan en la fiducia inmobiliaria de administración y pagos?.....	292
¿Quién es el fideicomitente?.....	293
¿Qué ha dicho la doctrina sobre el fideicomitente?.....	294
¿Quiénes son los vinculados al proyecto inmobiliario?.....	295
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre los vinculados a proyectos inmobiliarios?.....	296
¿Qué papel desempeña la fiduciaria?.....	297
¿Ante quiénes se deben presentar y radicar los documentos para anunciar y/o desarrollar la actividad de enajenación de inmuebles?.....	298
¿Quién debe presentar y radicar los documentos necesarios para la enajenación de las unidades del proyecto inmobiliario?.....	299
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre la radicación de documentos?.....	300

Fiducia inmobiliaria de tesorería

¿En qué consiste la fiducia de inmobiliaria de tesorería?.....	301
--	-----

Fiducia inmobiliaria de preventas

¿En qué consiste la fiducia inmobiliaria de preventas?.....	302
¿Qué aspectos debe informar y revelar el fiduciario en la fiducia inmobiliaria de preventas?.....	303
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la fiducia inmobiliaria de administración de preventas?.....	304
¿Cuáles son los requisitos para el anuncio y promoción de vivienda en la fase de preventas a través de encargos fiduciarios en el Distrito Capital de Bogotá?.....	305
¿Qué deber tiene la persona responsable del proyecto ante el Distrito Capital de Bogotá?..	306
¿Cuál prohibición se ha impuesto al responsable del proyecto en el Distrito Capital de Bogotá?.....	307

Proyectos y programas de vivienda de interés social

¿Qué entidades pueden participar en la ejecución de proyectos de urbanización y programas de interés social?.....	308
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre los proyectos de urbanización y programas de interés social?.....	309 y 310

Fiducia con fines de garantía

¿Qué es la fiducia en garantía?.....	311
¿Cuáles son las modalidades de fiducia en garantía?.....	312

Modalidades

Fiducia en garantía propiamente dicha

Generalidades

¿En qué consiste la fiducia en garantía propiamente dicha?.....	313
¿Cuáles son las características de la fiducia en garantía propiamente dicha, instrumentalizada a través de contratos de fiducia mercantil?.....	314
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la jurisprudencia y doctrina sobre la instrumentalización de los contratos de fiducia en garantía propiamente dicha?.....	315 a 317
¿Sobre qué activos se puede constituir la fiducia en garantía?.....	318
¿Cuáles son las ventajas de la fiducia en garantía propiamente dicha frente a las garantías tradicionales?.....	319
¿Cómo es considerada la fiducia en garantía para efectos del cupo máximo individual de crédito?.....	320
¿Qué significa que el contrato de fiducia en garantía sea un instrumento de colaboración?.....	321
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina frente a la necesaria colaboración entre los contratantes?.....	322 a 324

Gestiones previas a la celebración del contrato de fiducia en garantía propiamente dicha

¿Qué gestiones previas debe realizar el fiduciario?.....	325
¿En qué consiste la participación del fideicomitente y fiduciario respecto del proceso evaluativo previo?.....	326
¿Quién practica el avalúo de los bienes a ser transferidos?.....	327
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre la práctica de avalúos, la conservación, custodia y vigilancia de los bienes?.....	328 a 335

Gestiones del fiduciario posteriores a la celebración del contrato de fiducia en garantía propiamente dicha

¿Qué gestiones debe realizar el fiduciario una vez celebrado el contrato?.....	336
--	-----

Actualización del avalúo

¿Cada cuánto se requiere actualizar el avalúo?.....	337
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la Superintendencia Financiera respecto de la actualización de avalúos?.....	338 y 339
¿En qué consiste la participación de los acreedores beneficiarios respecto del proceso evaluativo de la garantía ofrecida?.....	340
¿En qué sentido se ha pronunciado la jurisprudencia y la doctrina sobre la participación de los acreedores beneficiarios en la evaluación de la garantía?.....	341

Expedición de certificados de registro de garantía fiduciaria

¿Qué documento expide el fiduciario a los acreedores de la fiducia en garantía y en qué momento?.....	342
---	-----

¿Cuál es la naturaleza jurídica de los certificados de garantía?	343
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia, y la doctrina sobre la expedición de certificados de garantía?.....	344 a 348

Cobertura de la Garantía

¿En qué consiste la cobertura de la garantía?.....	349
¿Cómo se ha pronunciado la doctrina al respecto?.....	350

Ejecución de la Garantía

¿Cuándo debe ejecutar la garantía el fiduciario?.....	351
¿Qué sucede si el bien o bienes fideicomitidos no se venden dentro del plazo establecido en el contrato?.....	352
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y la doctrina sobre la ejecución de la garantía?.....	353 a 357

Rendición final de la gestión y liquidación del negocio fiduciario

¿Qué gestión deberá realizar el fiduciario una vez efectuado el pago a los acreedores garantizados?.....	358
--	-----

La fiducia en garantía y el pacto comisorio

¿Cuáles son las diferencias entre la fiducia en garantía y el pacto comisorio?	359
¿Cómo ha explicado la jurisprudencia las diferencias entre estas dos figuras?	360

Otros aspectos de la fiducia en garantía propiamente dicha tratados por la jurisprudencia

¿Qué otros aspectos de la fiducia en garantía ha tratado la jurisprudencia?.....	361 a 363
--	-----------

Fiducia en garantía y fuente de pagos

¿En qué consiste la fiducia en garantía y fuente de pagos?.....	364
¿Cuáles son las diferencias entre la fiducia en garantía propiamente dicha y la fiducia en garantía y fuente de pago?.....	365

Registro de los contratos con fines de garantía

¿Qué formalidad requieren los contratos de fiducia con fines de garantía?	366
¿Qué persigue el registro de los contratos de fiducia mercantil con fines de garantía? ...	367
¿A qué actos y contratos aplica el registro en la cámara de comercio?.....	368
¿Quién debe efectuar el registro y en dónde?.....	369
¿Se aplica el registro a los contratos de fiducia con fines de garantía constituidos con anterioridad a la expedición de la Ley 1116 de 2006?.....	370
¿Se deben registrar las modificaciones y terminaciones de los contratos celebrados con anterioridad a la vigencia de la Ley 1116 de 2006?.....	371
¿En qué documento consta la inscripción?.....	372

Cód. Int.
[§]

¿Cuál es el documento idóneo para que la cámara registre la terminación del contrato de fiducia?.....	373
¿Cuál es el documento idóneo para que la cámara registre cesiones de posiciones contractuales?.....	374

Aplicación del régimen de insolvencia empresarial a los negocios fiduciarios con fines de garantía

¿Cuáles son los efectos de la presentación de la solicitud de admisión al proceso de reorganización?.....	375
¿Quién está legitimado para solicitar la autorización para la constitución, ejecución o modificación de fiducias mercantiles o encargos fiduciarios con fines de garantía?	376
¿Qué otros negocios fiduciarios u operaciones requieren de autorización para su celebración?.....	377
¿Cuándo no se requiere autorización del juez del concurso para ejecutar fiducias mercantiles?.....	378
¿Cuáles son los efectos de la admisión al proceso de insolvencia?.....	379
¿Cuál es el efecto del inicio del proceso de reorganización respecto de los contratos de fiducia mercantil y encargo fiduciario?.....	380
¿Cuáles son los efectos de la no presentación o falta de confirmación del acuerdo de reorganización?.....	381
¿Cuáles negocios fiduciarios se exceptúan de la aplicación de los efectos de la no presentación o falta de confirmación del acuerdo de reorganización?.....	382
¿Qué reglas se aplican a los contratos de fiducia mercantil y encargo fiduciario con fines de garantía vinculados con acuerdos de reorganización?.....	383
¿Qué efectos tiene la apertura del proceso de liquidación judicial?.....	384

Fiducia de inversión

¿Qué es la fiducia de inversión?.....	385
¿Cuáles son los tipos de fiducia de inversión?.....	386

Modalidades

Fideicomisos de inversión con destinación específica

¿Cuál es el fideicomiso de inversión con destinación específica?.....	387
¿Quién debe establecer la destinación de los recursos?.....	388
¿Es delegable la ejecución del contrato de fiducia de inversión y la administración de los bienes o recursos?.....	389

Contratos de cuentas de margen

¿Qué son contratos de cuentas de margen?.....	390
¿Para efectos de su clasificación, cómo son considerados los contratos de cuentas de margen?.....	391

	Cód. Int. [§]
¿A través de qué sistema se pueden realizar las operaciones de cuentas de margen? ...	392
¿Cómo se pueden instrumentalizar las operaciones de cuentas de margen?	393
¿Cuál es el monto mínimo inicial de las cuentas de margen y como está conformado el cliente?.....	394
¿Qué es el margen?.....	395
¿En qué valores se pueden realizar las operaciones de cuentas de margen?	396
¿Cuáles son las obligaciones del fiduciario en desarrollo de las cuentas de margen?	397
¿Qué implicaciones tiene el cumplimiento de las operaciones de cuentas de margen?...	398
¿Cuál es el límite para la realización de cuentas de margen?.....	399
¿Cuáles son las conductas prohibidas en la realización de operaciones de cuentas de margen?.....	400
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre las cuentas de margen?	401

Administración de la inversión extranjera

¿Están facultadas las fiduciarias para recibir inversión de capital del exterior y cómo?...	402
¿En qué consisten los mecanismos de inversión directa?.....	403
¿En qué consiste el mecanismo de inversión de portafolio?.....	404
¿A través de quién se efectúa la inversión de portafolio?.....	405
¿Quiénes pueden ser administradores?.....	406
¿Qué obligaciones tiene el administrador fiduciario?.....	407
¿Quién representa a los inversionistas de capital del exterior?.....	408
¿Cuál es el régimen de transición del Decreto 4800 de 2010?.....	409

Administración de inversiones de fondos mutuos de inversión

¿En qué consiste la administración de inversiones de fondos mutuos de inversión?	410
¿Cuál es el régimen de las inversiones y operaciones de los fondos mutuos de inversión?	411
¿Cuál ha sido la posición de la doctrina frente a los fondos mutuos de inversión?	412 y 413
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia sobre la responsabilidad del fiduciario en el negocio de fiducia de inversión?.....	414 a 416

Fiducia con recursos del sistema general de seguridad social y otros relacionados

¿En qué consiste la fiducia con recursos del sistema general de seguridad social y otros relacionados?.....	417
¿Cuáles son las modalidades de fiducia con recursos del sistema general de seguridad social y otros relacionados?.....	418

Otros fondos

Fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios o fondos de pensiones voluntarias

Generalidades

¿Qué son los fondos de pensiones de jubilación e invalidez?.....	419
¿Cuándo pueden las sociedades fiduciarias administrar fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	420
¿Pueden las sociedades fiduciarias administrar varios fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	421
¿Cómo se constituyen los fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?	422
¿Son patrimonios autónomos los fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	423
¿Quiénes son las entidades patrocinadoras del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	424
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre los patrocinadores?.....	425 y 426
¿Quiénes son partícipes del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios? ..	427
¿Quiénes son beneficiarios del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntario? ..	428
¿Responde la entidad o entidades patrocinadoras por las prestaciones de jubilación del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	429
¿Pueden ser embargados los bienes que forman el fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios por los acreedores de los patrocinadores y/o los partícipes?.....	430
¿Pueden ser embargados los bienes que forman el fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios por los acreedores de los beneficiarios?.....	431
¿Cuáles son las inversiones autorizadas para los fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	432
¿Qué operaciones no podrá realizar la fiduciaria en la administración de los fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	433
¿Puede sustituirse la fiduciaria como administradora del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	434
¿Con qué periodicidad la fiduciaria debe elaborar los estados financieros del fondo de pensiones de jubilación e invalidez voluntarios?.....	435
¿Qué carácter tienen los aportes de las entidades patrocinadoras?.....	436
¿Qué facultades tiene la Superintendencia Financiera en caso de intervención administrativa de la fiduciaria o de la entidad depositaria del fondo?.....	437
¿A qué régimen están sometidos los pasivos para con los fondos, en caso de concordato, concurso, quiebra o liquidación de la entidad patrocinadora?.....	438
¿En qué casos se disolverá y liquidará el fondo de pensiones de jubilación e invalidez? ..	439

Plan de pensiones

¿Qué es un plan de pensiones y quién lo autoriza?.....	440
¿Cuáles son las clases de planes?.....	441
¿Cómo se determinan los planes de pensiones?.....	442
¿Con qué periodicidad deben ser revisados los planes?.....	443

¿Un partícipe puede solicitar que las sumas acreditadas a su favor puedan transferirse a otro plan de pensiones?.....	444
¿Qué puede contratar una sociedad disuelta obligada a pagar pensiones de jubilación?	445

Comisión de control

¿Quién ejerce el control del fondo de pensiones de jubilación e invalidez?.....	446
¿Cuáles son las funciones y facultades de la comisión de control del fondo?.....	447

Fondos inmobiliarios

Generalidades

¿Qué son los fondos inmobiliarios?.....	448
¿Quiénes son los inversionistas de los fondos inmobiliarios?.....	449
¿Qué se considera vivienda urbana para efectos de los fondos inmobiliarios?	450
¿Qué se considera vivienda de interés social para efectos de los fondos inmobiliarios? ..	451
¿Qué se considera vivienda de interés social nueva para efectos de los fondos inmobiliarios?.....	452
¿En qué activos puede invertir el fondo inmobiliario?.....	453
¿Pueden los fondos inmobiliarios suscribir contratos de promesa de compraventa y opción para la compra de inmuebles?.....	454
¿Cuál es la participación máxima de un solo inmueble Clase 1 o Clase 2 o de cualquier emisor respecto del valor total del portafolio?.....	455
¿Contra qué riesgos se deben asegurar los inmuebles que hacen parte del fondo?	456
¿Cuál es el monto mínimo para iniciar las inversiones del fondo?.....	457
¿Cómo están representados los aportes de los inversionistas?.....	458
¿Cómo pueden ser los aportes de los inversionistas?.....	459
¿Cómo se efectúa la redención de derechos o aportes del fondo?.....	460
¿Cómo puede establecerse la tarifa de la comisión que percibirá la fiduciaria por administrar el fondo de inversión inmobiliaria?.....	461
¿Cuáles son los deberes de revelación de información?.....	462

Comité de inversiones inmobiliarias

¿Qué es y como está conformado el comité de inversiones inmobiliarias?.....	463
¿Cuáles son las funciones del comité de inversiones inmobiliarias?.....	464

Valoración de inmuebles

¿Cómo se valoran los bienes inmuebles que van a ser adquiridos o vendidos por el fondo de inversión inmobiliaria?.....	465
¿Con qué periodicidad deberá efectuarse el avalúo comercial sobre todos los inmuebles del fondo de inversión inmobiliaria?.....	466
¿Quién debe practicar y definir los avalúos de los inmuebles de valor igual o superior a cinco mil (5.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes?.....	467

Cód. Int.
[§]

¿Con quienes deben contar las fiduciarias para la valoración de los bienes inmuebles del fondo de inversión inmobiliaria?.....	468
¿En qué conductas no pueden incurrir los agentes especializados en la valoración y sus funcionarios?.....	469

Modalidades de los fondos de inversión inmobiliarios

¿Cuáles son las modalidades de los fondos de inversión inmobiliarios?.....	470
--	-----

Fondos de inversión inmobiliaria abiertos con pacto de permanencia

¿Qué es un fondo de inversión inmobiliaria abierto con pacto de permanencia?.....	471
¿Qué debe contener el contrato de vinculación al fondo de inversión inmobiliaria abierto con pacto de permanencia?.....	472
¿Cuál es el período de permanencia mínimo de cada aporte que se realice al fondo de inversión inmobiliaria abierto con pacto de permanencia?.....	473
¿Cuál es la consecuencia del retiro de un aporte antes de cumplirse el plazo de permanencia mínimo de 5 años?.....	474
¿Con qué periodicidad mínima se permite hacer el retiro y recepción de aportes?.....	475
¿Se pueden hacer retiros parciales o totales en las fechas de apertura?.....	476
¿Qué exige la recepción o retiro de aportes?.....	477
¿Cuál es el límite máximo de participación por inversionista en un fondo de inversión inmobiliaria abierto con pacto de permanencia?.....	478

Fondos de inversión inmobiliaria cerrados

¿Qué es un fondo de inversión inmobiliaria cerrado?.....	479
¿Cuál es el plazo máximo para recibir aportes en los fondos de inversión inmobiliaria cerrados?.....	480
¿Pueden recibir los fondos de inversión inmobiliaria cerrada nuevos aportes con posterioridad al plazo máximo?.....	481
¿Cuándo se pueden redimir totalmente los aportes en los fondos de inversión inmobiliaria cerrados?.....	482
¿Se puede ampliar el plazo de duración del fondo?.....	483

Otras operaciones autorizadas

¿Qué otras operaciones han sido autorizadas a las sociedades fiduciarias?.....	484
--	-----

Obrar como agente de transferencia y registro de valores

¿Cuál es el rol de la fiduciaria al obrar como agente de transferencia y registro de valores?.....	485
¿Qué ha dicho la doctrina sobre el rol de la fiduciaria como agente de transferencia y registro de valores?.....	486
¿Pueden las fiduciarias celebrar contratos de administración fiduciaria de la cartera y de las acreencias de las entidades financieras?.....	487

Obrar como síndico, curador de bienes o como depositario de sumas consignadas en los juzgados

¿Puede obrar la fiduciaria como síndico, curador o como depositario de sumas consignadas en cualquier juzgado?.....	488
---	-----

Prestar servicios de asesoría financiera

¿En qué consiste la asesoría financiera?.....	489
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina respecto de la asesoría financiera?	490

Emisión de bonos actuando por cuenta de una fiducia mercantil

¿En qué eventos pueden las sociedades fiduciarias emitir bonos?.....	491
¿Cuáles son las estipulaciones mínimas que debe tener el contrato para la emisión de bonos?.....	492
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina respecto a la emisión de bonos?	493
¿Cuáles son las condiciones que deben cumplir las sociedades fideicomitentes para emitir bonos?.....	494

Obrar como representante de tenedores de bonos

¿Es necesario tener un representante de los tenedores de los bonos colocados o negociados en el mercado de valores?.....	495
¿Pueden obrar las sociedades fiduciarias como representantes de tenedores de bonos?	496
¿Cuándo la fiduciaria se encuentra inhabilitada para obrar como representante legal de los tenedores de bonos de una emisión?.....	497
¿Qué debe hacer la fiduciaria cuando en el curso de la emisión se encuentre en una situación que la inhabilite?.....	498
¿Quién designa al representante de los tenedores de bonos?.....	499
¿Qué documento deberá suscribir la fiduciaria con la entidad emisora?.....	500
¿Cuáles son las funciones del representante de los tenedores de bonos?	501
¿Se debe inscribir el nombramiento del representante legal de los tenedores de los bonos?	502
¿Para qué se requiere la inscripción del nombramiento del representante de los tenedores de los bonos?.....	503
¿Cómo se prueba la calidad de representante de los tenedores de bonos?	504
¿Cuándo procede la renuncia del representante de los tenedores?.....	505
¿Cuál es la responsabilidad del representante de los tenedores de los bonos?	506
¿Cómo se ha pronunciado la doctrina respecto a la representación de tenedores de bonos?	507

Actuar como custodios de los activos provenientes de las carteras colectivas

¿Puede actuar la fiduciaria como custodio de los activos de las carteras colectivas?	508
¿Cuáles son las obligaciones de la fiduciaria cuando actúa como custodio?	509
¿La fiduciaria como custodio puede subcontratar la custodia de valores y otros activos ubicados en el exterior?.....	510

CAPÍTULO QUINTO

Fondos de inversión o carteras colectivas

¿Qué son los fondos de inversión o carteras colectivas?.....	511
¿Se deben calificar los fondos de inversión?.....	512
¿Cuáles son los deberes de la fiduciaria?.....	513

Principios a observar en la administración de los fondos de inversión

¿Cuáles son los principios a tener en cuenta para la administración de los fondos de in- versión?.....	514
¿En qué consiste el profesionalismo?.....	515
¿En qué consiste la segregación?.....	516
¿En qué consiste la prevalencia de los intereses de los inversionistas?	517
¿En qué consiste la prevención y administración de conflictos de interés?	518
¿En qué consiste el trato equitativo entre los inversionistas con características similares?	519
¿En qué consiste la mejor ejecución del encargo?.....	520
¿En qué consiste la preservación del buen funcionamiento del fondo de inversión e inte- gridad de mercado en general?.....	521

Compartimentos

¿Qué son los compartimentos?.....	522
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina respecto de los fondos de inversión con compartimentos?.....	523

Montos de los recursos administrados y participaciones en los fondos de inversión

¿Cuál es el monto total de los recursos administrados por el fiduciario en desarrollo de la actividad de administración de fondos?.....	524
¿Cuál es el monto mínimo de participaciones de un fondo de inversión en operación? ...	525

¿Cuándo se constituyen las participaciones?.....	526
¿Cuál es el procedimiento para la redención de las participaciones?.....	527

Mecanismos de revelación de la información

¿Cuáles son los mecanismos de revelación de la información?.....	528
¿Qué es el reglamento?.....	529
¿Qué es el prospecto?.....	530
¿Qué es la ficha técnica?.....	531
¿Qué contiene el extracto de cuenta?.....	532
¿Qué debe contener el informe de rendición de cuentas?.....	533
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre los mecanismos de revelación de la información?.....	534
¿Cuáles son los medios de suministro de la información?.....	535
¿Qué clase de obligaciones contrae el fiduciario en relación con la gestión del portafolio de los fondos?.....	536

Políticas de inversión

¿En qué documentos debe estar definida la política de inversión del fondo de inversión?.....	537
¿Qué debe contener la política de inversión?.....	538
¿Bajo qué circunstancias el fondo puede ajustar provisionalmente su política de inversión?.....	539
¿Cuáles son los activos aceptables para invertir?.....	540

Custodia de los valores que integran el fondo

¿Qué bienes se entregan en custodia?.....	541
¿Qué entidades pueden ser custodios?.....	542
¿Cuáles son las obligaciones del custodio?.....	543
¿Pueden subcontratar la custodia de los valores los custodios?.....	544
¿Quién debe custodiar los valores y otros activos del exterior?.....	545
¿Cómo se identifican los títulos o valores que conforman un portafolio administrado por la fiduciaria?.....	546

Órganos de administración y control

¿Cuáles son los órganos de administración?.....	547
¿Cuáles son las obligaciones de la sociedad fiduciaria?.....	548
¿Pueden otras entidades administrar los activos que integran el portafolio de la cartera colectiva?.....	549
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la entrega de la administración del portafolio a otra sociedad?.....	550
¿Cuáles son las obligaciones de la junta directiva de la sociedad fiduciaria?.....	551
¿Quién gestiona el fondo y las decisiones de inversión?.....	552

	Cód. Int. [§]
¿Son administradores el gerente y el suplente del fondo?.....	553
¿Cuáles son las funciones del gerente del fondo?.....	554
¿Cuándo actúa el suplente del gerente del fondo?.....	555
¿Qué pronunciamientos de la doctrina existen sobre el suplente del gerente del fondo o cartera colectiva?.....	556
¿Cuál es la responsabilidad del comité de inversiones?.....	557
¿Son administradores los miembros del comité de inversiones?.....	558
¿Cuáles son los órganos de control?.....	559
¿Cuáles son las funciones del revisor fiscal?.....	560
¿Con quién debe contar la fiduciaria para desarrollar la administración de los fondos? ..	561
¿Cuáles son las funciones del contralor normativo?.....	562

Inversionistas

¿Quiénes son los inversionistas?.....	563
¿Puede ser inversionista la fiduciaria de un fondo?.....	564
¿Cuáles son los derechos de los inversionistas?.....	565
¿Quiénes constituyen la asamblea?.....	566
¿Cuándo se reúne la asamblea y con qué cuórum delibera?.....	567
¿Cuáles son las funciones de la asamblea?.....	568
¿Qué mecanismos se pueden utilizar para la toma de decisiones?.....	569
¿Cuál es el procedimiento para realizar la consulta universal?.....	570

Fusión y cesión de fondos de inversión

¿Se pueden fusionar los fondos de inversión y cuál es el procedimiento para hacerlo?...	571
¿Se pueden ceder los fondos de inversión y cuál es el procedimiento para hacerlo?	572

Liquidación de fondos de inversión

¿Cuáles son las causales de liquidación?.....	573
¿A quién se le debe notificar la presencia de alguna de las causales de liquidación del fondo?.....	574
¿Cuál es el procedimiento para liquidar el fondo?.....	575

Prohibiciones y conflictos de interés

¿Cuáles son las prohibiciones aplicables a la fiduciaria como administradora de fondos de inversión?.....	576
¿Qué se entiende por situaciones de conflicto de interés?.....	577

Régimen publicitario

¿Qué se entiende por programa publicitario?.....	578
¿Qué régimen publicitario se aplica a los fondos de inversión?.....	579
¿Cuáles son las prohibiciones generales respecto de la información promocional?	580

Clases de fondos de inversión

¿Cuáles son las clases de fondos de inversión?.....	581
---	-----

Fondo de inversión abierto

¿Qué es un fondo de inversión abierto?.....	582
¿Cuál es el número mínimo de inversionistas de un fondo de inversión abierto?	583
¿Tiene límite la participación por inversionista en un fondo de inversión abierto?	584
¿Cómo se constituyen las participaciones de los inversionistas en el fondo de inversión abierto?.....	585
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina?.....	586
¿Cómo se representan las participaciones en el fondo de inversión abierto?	587
¿Qué advertencia debe incluirse en los documentos, registros electrónicos o comprobantes que representen las participaciones?.....	588
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina respecto del documento representativo de las participaciones en una cartera colectiva?.....	589
¿Existe un plazo para tramitar la redención de las participaciones en el fondo de inversión abierto?.....	590

Fondo de inversión cerrado

¿Qué es un fondo de inversión cerrado?.....	591
¿Cuándo se pueden recibir suscripciones en el fondo de inversión cerrado?	592
¿Cuál es el mínimo de inversionistas del fondo de inversión cerrado?.....	593
¿Cómo se constituyen los derechos de participación de los inversionistas en el fondo de inversión cerrado?.....	594
¿Qué documentos representan las participaciones de los inversionistas en el fondo de inversión cerrado y qué calidad tienen?.....	595

Fondo de inversión escalonado

¿Qué es un fondo de inversión escalonado?.....	596
¿Cuál es el mínimo de inversionistas del fondo de inversión escalonado?	597
¿Cómo se constituyen las participaciones de los inversionistas en el fondo de inversión (cartera colectiva) escalonada?.....	598
¿Qué documentos representan los derechos de participación de los inversionistas en el fondo de inversión escalonado y qué calidad tienen?.....	599
Cuadro resumen de las generalidades de las clases de fondos de inversión.	600

Tipos de fondos de inversión abiertos, cerrados y escalonados

¿Cuáles son los tipos de fondos de inversión?.....	601
--	-----

Cód. Int.
[§]

Fondos de inversión del mercado monetario

¿En qué consisten los fondos de inversión del mercado monetario?.....	602
¿Cuál es el plan de inversiones de los fondos de inversión del mercado monetario?	603
¿Tiene límite la participación por inversionista en el fondo de inversión del mercado monetario?.....	604
¿Cuál es el plazo para tramitar la redención de las participaciones en el fondo de inversión del mercado monetario?.....	605

Fondos inmobiliarios

¿En qué consisten los fondos inmobiliarios?.....	606
¿En qué activos puede invertir un fondo inmobiliario?.....	607
¿Se pueden aceptar aportes en inmuebles en los fondos de inversión inmobiliarios?	608

Fondos de inversión de margen

¿En qué consisten los fondos de inversión de margen?.....	609
¿Qué criterios deben atender los fondos de inversión de margen?.....	610

Fondos de inversión de especulación

¿En qué consisten los fondos de inversión de especulación?.....	611
¿Qué criterios deben atender los fondos de inversión de especulación?	612

Fondos de inversión bursátiles

¿En qué consisten los fondos de inversión bursátiles?.....	613
¿Se les aplica la clasificación de los fondos de inversión a los fondos bursátiles?	614
¿Cómo está compuesta la unidad de creación del fondo?.....	615
¿Qué calidad tienen los documentos representativos de las participaciones?	616
¿Cómo pueden constituirse y redimirse las unidades de creación?.....	617
¿Cuál es el mínimo de inversionistas de un fondo de inversión bursátil?.....	618
¿Cuáles son los mecanismos de revelación de información?.....	619
¿Quién debe dar a conocer el prospecto a los inversionistas?.....	620
¿Quién y con qué periodicidad se deben rendir cuentas de la gestión del fondo bursátil?	621
¿Qué clase de obligaciones adquiere el fiduciario en su gestión del portafolio del fondo bursátil?.....	622
¿Puede subcontratar el fiduciario la administración de un fondo bursátil?	623
¿Quién puede ser el gestor profesional?.....	624
¿Qué responsabilidad tiene el fiduciario frente al gestor profesional?.....	625
¿Quién es el responsable por las decisiones de inversión?.....	626
¿Cuáles son las obligaciones del gestor profesional?.....	627
¿Puede ser inversionista del fondo bursátil el gestor profesional?.....	628
¿Es necesaria la presencia de un gerente si existe un gestor profesional?	629
¿Qué prohibiciones se le aplican a los fondos bursátiles?.....	630

¿Qué situaciones de conflictos de interés le aplican a los fondos bursátiles?	631
¿Qué situación debe revelar y administrar la fiduciaria?	632
Cuadro resumen de las diferencias entre los tipos de fondos de inversión.	633

CAPÍTULO SEXTO

Fondos de capital privado

¿Qué es un fondo de capital privado?	634
--	-----

Inversionistas y participaciones

¿Cuál es el mínimo de inversionistas de un fondo de capital privado?	635
¿Cómo se constituyen las participaciones?	636
¿Se requiere un monto mínimo para constituir participaciones en el fondo de capital privado?	637
¿Cómo se representan los derechos de participación de los inversionistas en el fondo de capital privado?	638

Política de inversión

¿Cuál es la política de inversión de los fondos de capital privado?	639
---	-----

Revelación de información

¿Cómo se revela la información de los fondos de capital privado?	640
¿Quién, cómo y cuándo deberá rendir cuentas de la gestión?	641

Órganos de administración

¿Cuáles son los órganos de administración del fondo de capital privado?	642
¿Cuáles son las obligaciones de la fiduciaria y de su junta directiva en la gestión del fondo de capital privado?	643
¿Cuál es el alcance de las obligaciones de la fiduciaria como gestora de fondos de capital privado?	644
¿Qué normatividad le es aplicable al gerente y el comité de inversiones del fondo de capital privado?	645
¿Puede contratar el fiduciario un gestor profesional para la administración del fondo de capital privado?	646
¿Qué responsabilidad tiene el fiduciario respecto del gestor profesional?	647
¿Quién es el responsable por las decisiones de inversión?	648
¿Cuáles son las obligaciones del gestor profesional?	649
¿Puede ser inversionista del fondo de capital privado el gestor profesional?	650
¿Es necesario que el fondo de capital privado cuente con un gerente?	651

Órganos de control

¿Cuáles son los órganos de control del fondo de capital privado?.....	652
¿Qué normatividad le es aplicable al revisor fiscal de los fondos de capital privado?	653
¿Cuándo no están obligadas las fiduciarias a tener contralor normativo y defensor del consumidor financiero?.....	654
¿Quién ejerce la veeduría en el fondo de capital privado?.....	655
¿Cuáles son las funciones del comité de vigilancia?.....	656
¿Con qué periodicidad se debe reunir el comité de vigilancia?.....	657

Asamblea de inversionistas

¿Qué normatividad se aplica a la asamblea de inversionistas?.....	658
---	-----

Prohibiciones aplicables a los fondos de capital privado

¿Cuál es el régimen de prohibiciones aplicable a los fondos de capital privado?	659
¿Cuál es el régimen de situaciones de conflictos de interés aplicable a los fondos de capital privado?.....	660
¿Cuál son los pronunciamientos de la doctrina respecto de los fondos de capital privado?	661 a 663
¿Cuáles son las diferencias entre un fondo de capital privado y un fondo bursátil?	664

CAPÍTULO SÉPTIMO

Régimen de protección al consumidor financiero

El consumidor financiero

¿Quién es el consumidor financiero?.....	665
¿Quién es considerado cliente?.....	666
¿Quién es el usuario?.....	667
¿Quién es el cliente potencial?.....	668

Productos, servicios y contratos

¿Qué es un producto?.....	669
¿Qué es un servicio?.....	670
¿Qué es un contrato de adhesión?.....	671
¿Qué prohíbe la ley respecto de los contratos de adhesión?.....	672
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina respecto de los contratos de adhesión de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 1328 de 2009?.....	673

¿Qué implica la utilización de cláusulas abusivas?.....	674
¿Qué se considera como prácticas abusivas?.....	675

Relaciones entre el consumidor financiero y las entidades fiduciarias

¿Qué principios deben regir las relaciones entre el consumidor financiero y el fiduciario?.....	676
¿En qué consiste el deber de diligencia?.....	677
¿Qué es la libertad de elección?.....	678
¿En qué consiste el deber de transparencia e información cierta, suficiente y oportuna?.....	679
¿Qué responsabilidad tienen las fiduciarias en el trámite de quejas?.....	680
¿Qué tratamiento deben dar las fiduciarias a los conflictos de interés que surjan en sus relaciones con los consumidores financieros?.....	681
¿En qué consiste el principio de educación de los consumidores financieros?.....	682

Derechos y prácticas del consumidor financiero

¿Cuáles son los derechos de los consumidores financieros?.....	683
¿Qué otros derechos tiene el consumidor financiero?.....	684
¿En qué consiste la queja o reclamo?.....	685
¿Pueden asociarse los consumidores financieros para defender sus derechos?.....	686
¿Cuáles deben ser las prácticas que deben adoptar los consumidores financieros?.....	687
¿Qué implica la no adopción de las prácticas de protección propia por parte de los consumidores financieros?.....	688
¿Qué otro deber tiene el consumidor financiero?.....	689

Obligaciones de las sociedades fiduciarias

¿Cuáles son las obligaciones especiales de las sociedades fiduciarias?.....	690
---	-----

Información al consumidor financiero

¿Qué información se le debe suministrar al consumidor financiero?.....	691
¿Qué información se le debe suministrar al consumidor financiero en la etapa precontractual?.....	692
¿Para efectos de publicidad qué información se le debe suministrar al consumidor financiero?.....	693
¿Qué deberes tiene la Superintendencia Financiera frente a la información a suministrar al consumidor financiero?.....	694
¿Qué información y cuándo se le debe notificar al consumidor financiero una vez celebrado el negocio fiduciario?.....	695

Sistema de Atención al Consumidor Financiero

¿Qué sistema deben implementar las sociedades fiduciarias para la adecuada atención al consumidor financiero?.....	696
--	-----

Defensor del consumidor financiero

¿Deben las fiduciarias contar con un defensor del consumidor financiero?	697
--	-----

Requisitos del defensor del consumidor financiero

¿Qué requisitos debe acreditar el defensor del consumidor financiero?	698
¿Qué formación debe tener el defensor del consumidor financiero?	699
¿Quién no puede ser designado como defensor del consumidor financiero?	700
¿Qué requisitos debe cumplir el defensor del consumidor financiero para el desempeño de sus funciones?	701

Registro de defensores del consumidor financiero

¿Qué contiene el registro de defensores del consumidor financiero?	702
¿En qué evento puede la Superintendencia Financiera revocar la inscripción del defensor del consumidor financiero?	703
¿Cuál es el procedimiento para la revocatoria de la inscripción del defensor del consumidor financiero?	704

Designación y posesión

¿Quién designa al consumidor financiero?	705
¿Se debe posesionar el defensor del consumidor financiero ante la Superintendencia Financiera de Colombia?	706
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la doctrina sobre la posesión del defensor del consumidor financiero?	707

Funciones del defensor del consumidor financiero

¿Cuáles son las funciones de la defensoría del consumidor financiero?	708
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la función de conciliación del defensor del consumidor financiero?	709
¿Qué función tiene el consumidor financiero como vocero de los consumidores financieros?	710
¿En qué calidad actúa el defensor del consumidor financiero en desarrollo de su función de conciliador?	711
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre la acreditación de la calidad de conciliador del defensor del consumidor financiero?	712

Conciliaciones

Costo de las conciliaciones

¿Qué costo tienen las conciliaciones ante el defensor del consumidor financiero?	713
--	-----

Registro del acta de conciliación

¿Se debe registrar el acta de conciliación?.....	714
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre el registro del acta de conciliación?.....	715
¿En dónde se registran los casos de conciliación?.....	716

Competencia del defensor del consumidor financiero

¿Cuál es la competencia del defensor del consumidor financiero en desarrollo de su función de conciliación?.....	717
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre la competencia del defensor del consumidor financiero?.....	718
¿Qué asuntos no conoce el defensor del consumidor financiero?.....	719

Terminación del ejercicio de funciones como defensor del consumidor

¿Porqué causas termina el ejercicio de las funciones del defensor del consumidor?	720
---	-----

Carácter y publicidad de las decisiones del defensor del consumidor financiero

¿Son obligatorias las decisiones que adopte el defensor del consumidor financiero?	721
¿Cuál es el alcance de las decisiones del defensor del consumidor financiero?	722
¿Se pueden publicar las decisiones del defensor del consumidor financiero?	723

Actuación del defensor del consumidor financiero y la fiduciaria

¿Qué deben garantizar el defensor del consumidor financiero y las sociedades fiduciarias?.....	724
¿Cómo deberá ser la actuación del defensor del consumidor financiero?	725
¿Quién provee los recursos al defensor del consumidor para el desarrollo de sus funciones?.....	726

El trámite ante el defensor del consumidor financiero como requisito de procedibilidad

¿Constituye requisito de procedibilidad el trámite ante el defensor del consumidor financiero?.....	727
¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina sobre la conciliación ante el defensor del consumidor financiero como requisito de procedibilidad?.....	728

Cód. Int.

[S]

Procedimiento para la resolución de quejas o reclamos

¿Cuál es el procedimiento para la resolución de quejas o reclamos?.....	729
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre el procedimiento para la resolución de quejas y reclamos del defensor del consumidor financiero?.....	730

Derecho de petición

¿Cuál es el fundamento jurídico del derecho de petición?.....	731
¿Qué novedad introdujo la Constitución política de 1991?.....	732
¿Ante qué instituciones privadas se puede ejercer el derecho de petición?.....	733
¿Qué principios y reglas se aplican al derecho de petición ejercido ante los particulares?.....	734
¿Cuál es la naturaleza de las sociedades de servicios financieros?.....	735
¿Se puede ejercitar el derecho de petición ante las sociedades fiduciarias?.....	736
¿Cómo se deben presentar y radicar las peticiones?.....	737
¿Cuál es el término legal para resolver el derecho de petición?.....	738 y 739
¿Cuál ha sido el desarrollo del derecho de petición en la jurisprudencia y la doctrina Colombiana?.....	740 a 742

CAPÍTULO OCTAVO

Principales aspectos tributarios y contables del negocio fiduciario

Aspectos tributarios del negocio fiduciario, de los fondos de inversión (carteras colectivas) y de los fondos de pensiones de jubilación e invalidez voluntarias

Principio de Transparencia Fiscal

¿Qué principio tributario se aplica al contrato de fiducia mercantil y en qué consiste?	743
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y doctrina sobre el principio de transparencia fiscal?.....	744 a 747

Impuestos nacionales

Impuesto de renta y complementarios

Contrato de Fiducia Mercantil

¿En cabeza de quién se gravan los ingresos originados en el contrato de fiducia mercantil?	748
¿Qué ingresos generan renta en los contratos de fiducia mercantil y cuándo se causan?	749
¿Deben declarar los beneficiarios las utilidades obtenidas en los patrimonios autónomos o fideicomisos?.....	750
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la jurisprudencia y doctrina sobre el beneficiario como sujeto gravado por los ingresos originados en los patrimonios autónomos?....	751 y 752
¿Quién es considerado como beneficiario en el contrato de fiducia mercantil de garantía?	753
¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre el beneficiario de la fiducia de garantía?.....	754
¿Son contribuyentes del impuesto de renta y complementarios los patrimonios autónomos?	755
¿Sobre quién se causa el impuesto de renta y ganancia ocasional cuando hay transferencia de los bienes o derechos que conforman el patrimonio autónomo?.....	756
¿Cuál es el tratamiento tributario que se le deben dar a las utilidades acumuladas en los fideicomisos y no distribuidas, ni abonadas en cuenta?.....	757

Contratos de titularización

¿Quiénes están sujetos al impuesto de renta y complementarios en el contrato de titularización?.....	758
--	-----

Fondos de inversión, fondos de jubilación e invalidez o voluntarios y fondos inmobiliarios

¿Son contribuyentes del impuesto de renta y complementarios los fondos de inversión?	759
¿Son contribuyentes del impuesto de renta y complementarios los fondos de pensiones de jubilación e invalidez?.....	760
¿Están obligados a presentar declaración de ingresos y patrimonio los fondos de inversión y los de pensiones?.....	761
¿Qué exención tributaria tienen las rentas provenientes de los fondos de inversión inmobiliaria?.....	762
¿Qué información exógena deben presentar las sociedades fiduciarias respecto de los fondos que administran?.....	763
¿Qué información exógena deben presentar las sociedades fiduciarias respecto de los fondos de pensiones voluntarias que administran?.....	764

Obligaciones tributarias de la fiduciaria

¿Qué obligaciones tributarias tienen las sociedades fiduciarias con relación a los patrimonios autónomos que administran?.....	765
¿Cuál es la finalidad del RUT que solicitan las fiduciarias para identificar los patrimonios autónomos?.....	766
¿Pueden embargarse los bienes que conforman un patrimonio autónomo con base en el RUT?.....	767

Cód. Int.
[§]

¿En qué sentido se ha pronunciado la doctrina sobre el NIT o RUT de los patrimonios autónomos?.....	768
¿Cuál es la responsabilidad de las sociedades fiduciarias por el no cumplimiento de las obligaciones formales?.....	769
¿Qué bienes puede perseguir la administración de impuestos en la acción de cobro?	770

Retención en la fuente

¿Sobre qué conceptos debe practicar retención en la fuente el fiduciario?	771
¿En qué casos debe practicar la sociedad fiduciaria la retención en la fuente?	772
¿Con qué recursos debe atender el fiduciario el pago de la retención en la fuente?	773
¿Quiénes deben responder por el pago de la retención en la fuente cuando los recursos del patrimonio autónomo no sean suficientes?.....	774
¿Cuáles han sido los pronunciamientos de la doctrina frente a la retención en la fuente que debe practicar la fiduciaria?.....	775 a 777

Impuesto al Valor Agregado IVA

¿Debe presentar la fiduciaria declaración de IVA por las actividades de los patrimonios autónomos?.....	778
¿Con qué recursos debe atender el fiduciario el pago del IVA?.....	779
¿Quiénes deben responder por el pago del IVA cuando los recursos del patrimonio autónomo no sean suficientes?.....	780

Gravamen a los movimientos financieros, GMF

¿Qué hechos en materia fiduciaria generan el GMF?.....	781
¿Quién es el sujeto pasivo del gravamen?.....	782
¿Quién es el agente retenedor?.....	783
¿Cuándo se causa el GMF?.....	784
¿Están gravados los pagos a terceros originados en operaciones de compensación y liquidación de valores u operaciones simultáneas o transferencia temporal de valores?.....	785

Exenciones al GMF

¿Qué desembolsos o pagos están exentos del gravamen?.....	786
¿Qué traslados se encuentran exentos del gravamen?.....	787
¿Cuándo se gravan las utilidades o rendimientos generados por las inversiones o portafolios y sobre qué base?.....	788
¿Quién es el agente retenedor de los rendimientos o utilidades?.....	789
¿Qué se entienden como inversión o portafolio para efectos de la exención del GMF? ...	790

Impuestos territoriales

¿Son sujetos pasivos los patrimonios autónomos de los impuestos territoriales?	791
¿Quiénes son los responsables por las obligaciones formales y sustanciales del impuesto?	792

¿Quién es el responsable de declarar los impuestos territoriales en los consorcios o uniones temporales?.....	793
---	-----

Tributos en el Distrito Capital

Impuesto de industria y comercio

¿Quiénes son sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio en las actividades realizadas a través de patrimonios autónomos?.....	794
¿Quiénes son los responsables de presentar las declaraciones del impuesto de industria y comercio de las actividades desarrolladas a través de patrimonios autónomos?	795
¿Quiénes son los responsables de presentar las declaraciones del impuesto de industria y comercio de las actividades desarrolladas a través de consorcios o uniones temporales?.....	796
¿Quiénes son agentes retenedores del impuesto de industria y comercio por los ingresos obtenidos por el patrimonio autónomo?.....	797

Impuesto predial unificado

¿Quién es el sujeto pasivo del impuesto predial unificado respecto de predios vinculados y/o constitutivos de patrimonios autónomos?.....	798
¿Cómo se puede hacer efectivo el pago del impuesto predial unificado?	799
¿Qué se requiere para el otorgamiento de escrituras públicas de transferencia de dominio sobre inmuebles?.....	800
¿Quiénes son los responsables por las obligaciones formales y sustanciales del impuesto predial unificado en el Distrito Capital de los predios vinculados a patrimonios autónomos?.....	801

Impuestos sobre vehículos

¿Quién es el sujeto pasivo del impuesto sobre vehículos vinculados y/o constitutivos de patrimonios autónomos?.....	802
---	-----

Doctrina frente a los impuestos territoriales

¿Cuál ha sido el pronunciamiento de la doctrina frente a los impuestos territoriales?	803 a 804
---	-----------

Impuesto de delineación urbana

¿Quién es el sujeto activo del impuesto de delineación urbana?.....	805
¿Quién es el sujeto pasivo del impuesto de delineación urbana?.....	806
¿Quiénes pueden ser los titulares de las licencias de urbanización, parcelación, subdivisión y construcción?.....	807
¿Cuál es la base gravable para la liquidación del impuesto?.....	808
¿Quiénes deberán presentar y pagar la declaración del impuesto?.....	809
¿En qué sentido se ha pronunciado la jurisprudencia y la doctrina sobre pago del impuesto predial y de delineación urbana?.....	810 a 811

Cód. Int.
[§]

Derechos notariales

¿Qué valor se tiene como cuantía en la transferencia de bienes a título de fiducia mercantil?.....	812
¿Qué valor se tiene como cuantía en la transferencia de bienes a título de fiducia mercantil en garantía y la restitución de los mismos?.....	813
¿Qué valor se tiene como cuantía en los fideicomisos de administración?	814
¿Cómo se procede cuando la remuneración de la fiduciaria es periódica y no se fija un plazo de duración?.....	815
¿Cómo se procede cuando la remuneración de la fiduciaria es indeterminada?	816

Aspectos tributarios del contrato de encargo fiduciario

¿Quién es responsable de declarar los ingresos y solicitar los costos y deducciones en el contrato de encargo fiduciario?.....	817
¿Qué normatividad se aplica a los encargos fiduciarios en materia de facturación?	818

Aspectos contables de los negocios fiduciarios

¿Cómo se registran las cifras de los negocios fiduciarios?.....	819
---	-----